

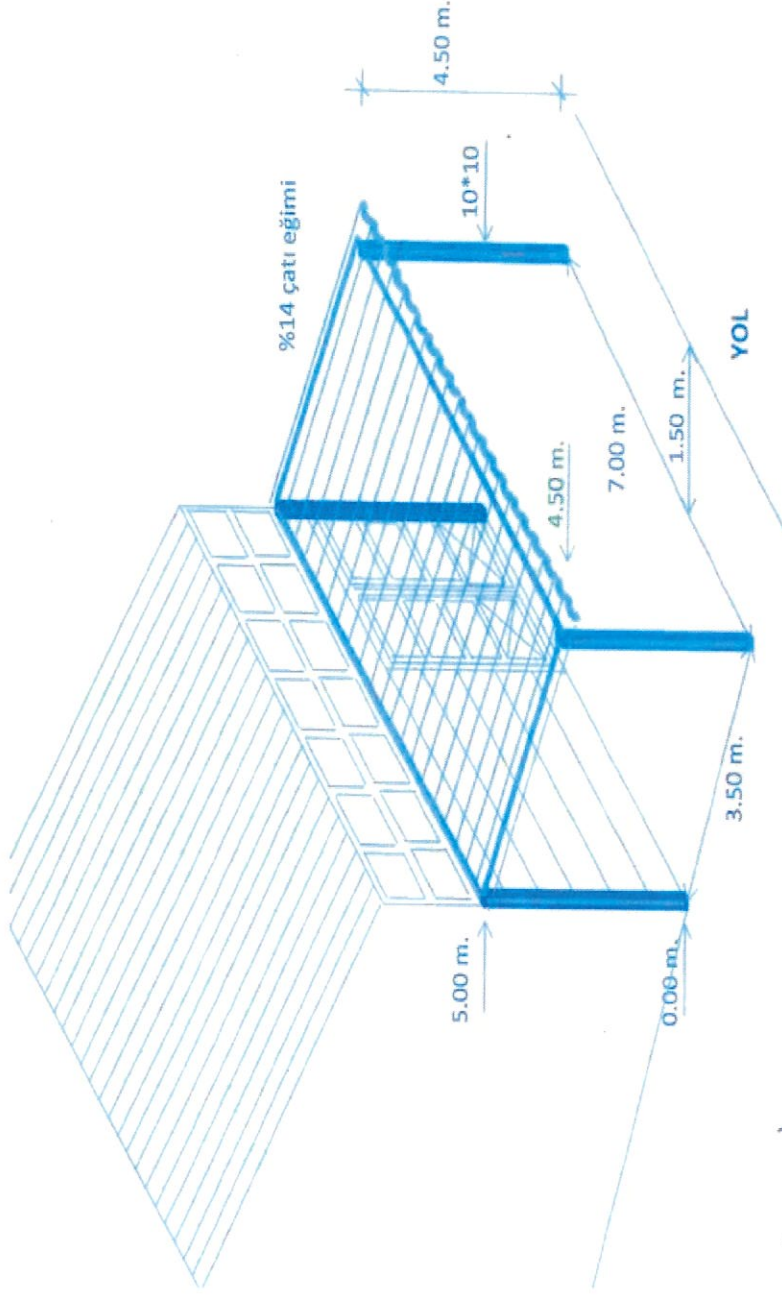
**İMES SANAYİ SİTESİ**

Sokak:

Blok:

No:

Projeler Tek Modül İçindir.



Yapı Sahibi

Dudullu OSB İmar Müdürü

İbrahim AKYILDIZ

Dudullu OSB Bölge Müdürü

Sedat HAN

Dudullu OSB Yönetim Kurulu

(ONAY)

## TAAHHÜTNAME

İMES Sanayi Sitesindeki işyerimizin ön cephesine yapacağımız sundurma, projede verilen alan için Dudullu Organize Sanayi Bölgesine verdiğimiz taahhütnamedir.

1. İşyerimize kuracağımız geçici eklenti sundurma için öncelikle İMES Sanayi Sitesi Yönetiminden olur yazısı alarak, Dudullu Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığı'na gerekli başvuruları yapacağımızı ve Dudullu OSB'den gerekli izinleri alacağımızı,
2. Dudullu OSB den izin aldıktan sonra eklentiyi Tip Projeye ve uygun olarak inşa edeceğimizi,
3. İşyerimizin ön cephesini Dudullu OSB ve İMES Yönetim Kurulunca belirlenen Tip Projeye ve 4562 Sayılı OSB Kanunu ve uygulama yönetmeliğine uygun tutacağımızı,
4. İşyerinin ön cephesini, sundurma altını, blok başlarını çevre alanını, yeşil alan ve ortak kullanım alanlarını hiçbir şekilde malzeme, moloz veya başkaca bir madde koymak sureti ile veya başka bir şekilde işgal etmeyeceğimizi, sundurma etrafını hiçbir amaç ve malzemeyle çevirerek kapalı alan oluşturmayacağımızı,
5. Eklentiyi hiçbir şekilde asıl atölyeden ayrı olarak kiraya veremeyeceğimizi ve ayrıca kullanmayacağımızı eklenti için elektrik ve su bağlantısı için ayrıca abone olmayacağımızı,
6. Bu şekilde kurduğumuz eklentiyi yukarıdaki taahhüt ve kurallara aykırı olarak kullanmayacağımızı,

Bu hükümlerden herhangi birisine ve 4562 sayılı OSB Kanunu, Uygulama Yönetmeliği ve diğer düzenleyici yasal mevzuat uymamamız durumunda, mahkeme kararı gerekmeksizin aykırılığın tespitinden sonra verilecek süre içerisinde bu aykırılığı gidereceğimizi, aksi halde 10.000.-(Onbin) TL. yaptırım uygulamasını İstanbul Dudullu Organize Sanayi Bölgesine ödeyeceğimizi, aynı aykırılığın devam etmesi ya da başka bir ihlalden dolayı tarafımıza ikinci bir uyarı yapılması halinde yaptırım uygulamasını tutarının iki katını ödeyeceğimizi ve eklentiyi yıkarak söz konusu aykırılığı gidereceğimizi, üçüncü kez ihlal yapılmasının tespiti halinde Dudullu OSB Yönetim Kurulu Kararı ile yıkılmasına, yıkım masraflarının tarafıma rücu ettirilmesine rıza göstereceğimizi, bundan dolayı hiçbir talepte bulunmayacağımızı beyan kabul ve taahhüt ederim.

TAAHHÜT EDEN:

Tarih :...../...../20

**İMES SANAYİ SİTESİ İŞLETME KOOPERATİFİ  
YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI'NA,**

İmes Sanayi Sitesi ..... Blok ..... Sokak ..... No adresinde bulunan .....m2 lik işyeri sahibiyim.

Kiracım ..... Firması,

İşyerinin ön cephesine Tip projelere uygun olarak Sundurma / Basınçlı Kap ve

Güvenli Alanı yapması tarafımda uygun olup muvafakat eder,

Gerekli işlemlerin başlatılmasını rica ederim.

Saygılarımla,

Ortak No: :

Adı Soyadı :

Telefon :